



Váš dopis čj. / ze dne: 22.8.2022
Naše čj.: NPU-310/68955/2022
Vyřizuje: Frdlíková
Spisový znak: 184

Praha 29.8.2022

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. - k.ú. Záhořice

Vážení [REDAKCE]

vyřizujeme Vaši žádost o informace, doručenou e-mailem dne 22. 8. 2022, týkající se dotazu na památkovou ochranu nemovitostí, a to konkrétně parcely č. st. 35 a pozemková parcely č. 763/5, oboje zapsané na LV č. 136 pro k.ú. Záhořice, obec Žlutice.

Uvedené pozemky jsou předmětem ochrany podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, jako součást nemovité kulturní památky hradiště Vladař. Památka byla zapsána do státního seznamu památek dne 12. 2. 1964 podle § 7 odst. 1 zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách. Tento zákon byl nahrazen zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a to s účinností od 1. ledna 1988. Podle ustanovení § 42 odst. 1 zákona o státní památkové péči se památky zapsané do státních seznamů považují za kulturní památky podle tohoto zákona. Kulturní památka hradiště Vladař je vedena v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod r. č. ÚSKP 29601/4-1129.

Informaci, že pozemek je kulturní památkou, má katastrální úřad uvádět v katastru nemovitostí, avšak jsme si vědomi toho, že v řadě případů na území ČR se tak z různých příčin dosud nestalo. Národní památkový ústav při své odborné činnosti zjistil, že údaj týkající se ochrany kulturní památky hradiště Vladař podle zákona o státní památkové péči není vyznačen v katastru nemovitostí podle katastrálního zákona. O této skutečnosti informoval Katastrální úřad pro Karlovarský kraj. Nutno zdůraznit, že uvedení způsobu památkové ochrany v katastru nemovitostí je pouze údajem informativní povahy.

Kulturní památka byla jako celek od samého počátku chápána ve stejném rozsahu jako dnes a pozdější následné dělení či slučování a tedy i vznik nových pozemků nemá na rozsah kulturní památky vliv. Dodáváme, že v případě pozemku st.č. 35, je kulturní památkou pozemek samotný, tj. bez staveb, které se na něm nacházejí.

Pro úplnost dodáváme, že oba předmětné pozemky včetně stavby se zároveň nachází na území s archeologickými nálezy (ÚAN) I. kategorie, které je evidováno ve Státním archeologickém seznamu ČR (SAS) pod identifikačním číslem 11-24-24/6 a názvem „Vrch Vladař“. Vztahuje se proto na ně i § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Podrobnější údaje o nemovité kulturní památce hradiště Vladař včetně jejího rozsahu jsou uvedeny v aplikaci Památkový katalog (<https://www.pamatkovykatalog.cz>), který je k dispozici veřejnosti pro vyhledávání informací o kulturních památkách.

S pozdravem

Ing. arch. Naděžda Goryczková
generální ředitelka NPÚ