



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVISŤE
V ÚSTÍ NAD LABEM

Váš dopis č. j./sp. zn.: MgMT/029176/2024; ÚP/028696/2024/Kru
Ze dne/doručeno dne: 8. 3. 2024/8. 3. 2024
Naše č. j.: NPU-351/22096/2024
Vyřizuje: Šestáková Hladíková
Spisový znak: 820.2

Místo, datum: Ústí nad Labem, 19. 3. 2024

**MPZ Teplice, č. r. ÚSKP 2179, bývalý hřbitov, p. p. č. 682, okr. Teplice,
kácení 12 ks stromů**

Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dle žádosti vlastníka se jedná o: „...*Žádost o pokácení dřevin, které se nacházejí v oblasti MPZ, seznam stromů viz příloha... 7 stromů roste přímo u opěrné zdi a narušují stabilitu opěrné zdi...5 stromů je suchých – hrozí pád větví a zranění osob.*“

Záměrem je pokácení javoru mléče ve zhoršeném zdravotním stavu a provozní bezpečnosti a provedení náhradní výsadby nového jedince.

K žádosti je přiložena tabulka 12 stromů s údaji o obvodu kmene a důvodem kácení. Dále je součástí nesignovaný výřez katastrální mapy se zákresem růstu stromů, přiložena je fotodokumentace stavu jednotlivých stromů.

Na místním šetření dne 6. 3. 2024 bylo zjištěno, že jedinec jasanu ztepilého (*Fraxinus excelsior*) na západní straně a 6 jedinců hlohu jednosemenného (*Crataegus monogyna*) roste na východní straně pozemku přímo u opěrné kamenné zdi. Jasan je náletový strom, který již byl v minulosti seříznut na pařež a nyní má dva kodominantní výhony. Roste prakticky ze zdiva opěrné zdi. Hlohy byly vysazeny v řadě podél opěrné zdi na východě, v současných dimenzích a náklonu vrůstají do parapetní zídky. V ploše pozemku se nachází 5 jedinců topolů bílých (*Populus alba*), stromy jsou zcela suché. Na bázi stromů jsou viditelné plodnice dřevokazných patogenů. V důsledku toho došlo k postupnému usychání celých stromů.

Plocha bývalého hřbitova přiléhá ke stavbě kostela apoštola Bartoloměje, který je prohlášen nemovitou kulturní památkou (č. rejst. ÚSKP 43982/5-5266) a byl vysvěcen v roce 1864. Bývalý židovský hřbitov se nachází na náhorní terase tzv. Judenbergu, který však byl v průběhu rozvoje zástavby města Teplice zrušen a v jeho předpolí byl vybudován výše zmíněný evangelický kostel. Plocha hřbitova byla ponechána jako volně přístupná parková plocha.

Městská památková zóna Teplice zahrnuje území dvou historických měst – Teplic a Šanova. Počátek středověkého rozvoje Teplic je spjat s klášterem benediktinek, založeným zde královnou Juditou v 60. letech 12. století. V jeho blízkosti vzniklo lokační jádro sídla, jež pravděpodobně velmi brzy získalo městský charakter. Kdy bylo sídlo povýšeno na město, není známo, ale již v polovině 13. století město bezpečně tohoto statutu požívalo. Až do 19. století byly hlavním zdrojem ekonomické prosperity lázně, jejichž ohnisko se nacházelo poblíž kláštera v oblasti Lázeňského náměstí a Lázeňské ulice s řadou historicky hodnotných lázeňských staveb. V roce 1858 byla otevřena železnice mezi Teplicemi a Ústím nad Labem, což akcelerovalo průmyslový rozvoj regionu a růst města. Nádraží se stalo novým ohniskem zástavby, v 60. a 70. letech 19. století byla vyměřena řada nových městských čtvrtí. V 70. letech byla postupně zastavována Vrchlického ulice - první vilová čtvrť s vilami významných průmyslových podnikatelů, spojující nádraží se Šanovem, ve stejném období byl vystavěn kostel apoštola Bartoloměje a hřbitov se stal veřejným prostranstvím.

Předmětné území je v současnosti volně přístupnou plochou se skupinami převážně listnatých druhů domácích druhů listnatých stromů a několika skupinami keřů. Dle leteckých měřických snímků z roku 1938 byla plocha volná travnatá s jednou skupinou stromů v centrální části, současné dřeviny tedy pocházejí zejména z druhé poloviny 20. století a ve většině se jedná o náletové pionýrské dřeviny. Plocha je dlouhodobě neudržována a nevyužívána.

Národní památkový ústav, na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že kácení 12 kusů stromů na p. p. č. 682 v k. ú. Teplice **není v rozporu se zájmem na ochranu kulturně historických hodnot MPZ.**

Zdůvodnění:

Prostor bývalého hřbitova, přes to, že je veřejně přístupný, není využíván. Současná druhová a věková skladba a zdravotní stav dřevin nasvědčuje tomu, že plocha není dlouhodobě udržována. Z tohoto důvodu je na místě odstranit dřeviny suché a náletového charakteru, které vrůstají do opěrných zdí, které nesou hmotu celé terénní terasy.

Doporučení:

V případě záměru na úpravu plochy bývalého hřbitova případně na výsadbu nových stromů je nutné záměr projednat a odsouhlasit v samostatném správním řízení.

Upozornění:

Upozorňujeme, že podle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění, je nutné již od doby přípravy stavby hlásit záměr stavební činnosti v tomto území Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (ZAV; zpočátku obvykle realizovaný formou odborného archeologického dohledu nad zemními pracemi). Oznámení se doporučuje učinit v dostatečném předstihu (1 měsíc) před

zahájením terénních prací. Formulář s kontaktem, případně odkaz na on-line oznámení, je k nalezení na webových stránkách ARÚ AV ČR, Praha (www.arup.cas.cz) v sekci „Pro stavebníky“. Stavebník má právo uzavřít dohodu o provedení ZAV s kteroukoliv oprávněnou organizací, pod jejíž územní působnost spadá daná lokalita. Seznam organizací oprávněných k provádění archeologických výzkumů na území Čech je k nalezení na www.arup.cas.cz, případně na stránkách Ministerstva kultury (www.mkcr.cz) v sekci „Archeologie“ (zde pro celou ČR).

Žádáme Vás o zaslání vydaného správního rozhodnutí na vědomí. Předem děkujeme.

S pozdravem

PhDr. Petr Hrubý
ředitel