



**NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV**

**ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVISŤE STŘEDNÍCH
ČECH V PRAZE**

Váš dopis čj. / ze dne: 27.4.2022
Naše čj.: NPU-321/34992/2022
Vyřizuje: Mgr. Zápalková
Spisový znak: 823

Praha 6. 5. 2022

Věc : Tmaň (správní obvod obce Beroun), pozemek parc.č. 42/7, bývalá sýpka hospodářského dvora, žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

Vážená paní magistro,

dne 28.4.2022 jsme obdrželi Vaši žádost ve věci poskytnutí informací o podnětu Národního památkového ústavu, Územního odborného pracoviště středních Čech ze dne 12.4.2022, na přezkum závazného stanoviska MěÚ Beroun, odboru územního plánování a regionálního rozvoje ze dne 31.1.2022, čj. MBE/06656/2022, sp.zn. 00791/2021/ÚPRR, týkajícího se projektu Domov seniorů Tmaň“ na pozemku parc.č. 42/7. Konkrétně je žádáno:

‘1) O zaslání kopie či jiné zpřístupnění kompletní dokumentace, tj. podnětu, dopisu na MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje i jakékoliv kompletní korespondence týkající se výše uvedeného podmětu, kterým dochází k napadení výše uvedeného platného závazného stanoviska.’

‘2) Zpřístupnění odborného vyjádření či metodiky, na základě které se systematicky rozhoduje o tom, jaká stanoviska budou napadena a jaká nikoliv, tak abychom do budoucna mohl lépe předvídat kroky Vámi řízené instituce.’

V této věci Vám sdělujeme:

K bodu 1)

Na našem pracovišti byly vypracovány tyto dokumenty, které Vám zasíláme v příloze:

-Podnět na přezkum závazného stanoviska MěÚ Beroun čj. MBE/06656/2022 ze dne 31.1.2022, čj. **NPU-321/29924/2022 ze dne 12.4.2022**, adresovaný Krajskému úřadu Středočeského kraje, Praha 5, na vědomí MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje a Stavební úřad Králův Dvůr.

-Sdělení o podání podnětu na přezkum závazného stanoviska MěÚ Beroun čj. MBE/06656/2022 ze dne 31.1.2022, čj. **NPU-321/30377/2022 ze dne 12. 4.2022**, adresované Ministerstvu kultury,

odbor památkové péče, Praha 1, na vědomí MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje a Stavební úřad Králův Dvůr.

-Stažení podnětu na přezkum závazného stanoviska MěÚ Beroun čj. MBE/06656/2022 ze dne 31.1.2022, čj. **NPU-321/37029/2022 ze dne 4. 5.2022**, adresovaný Krajskému úřadu Středočeského kraje, Praha 5, na vědomí MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje a Stavební úřad Králův Dvůr.

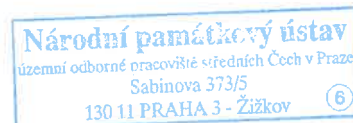
K bodu 2)

Metodika, na jejímž základě se systematicky rozhoduje o podnětu na přezkum konkrétního závazného stanoviska výkonného orgánu památkové péče, neexistuje. Podání podnětu k přezkumu může být nebo je podáno v případě, že výkonný orgán památkové péče zásadním způsobem nerespektuje písemné vyjádření NPÚ, které je podkladem pro vydání závazného stanoviska. V daném případě MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje ve svém Závazném stanovisku ze dne 31. 1.2022, čj. MBE/06656/2022 nezohlednil Písemné vyjádření k záměru novostavby „Domova seniorů Tmaň- novostavba na místě sýpky“ na pozemku par. č. 42/7 v k. ú. Tmaň, čj. **NPU-321/95312/2022 ze dne 7. 1.2022**.

Podnět byl veden snahou o co nekvalitnější dotažení této části projektu na výstavbu domova seniorů v prostředí nemovité kulturní památky, a tedy rozhodně nebyl krokem nepřátelským směrem vůči společnosti Zámek Tmaň s. r. o.. Konverzi hospodářského dvora u zámku v Tmani na domov seniorů, která dá nevyužitým hodnotným historickým hospodářským budovám novou funkci a nový smysl, naopak od počátku vítáme.

Dne 2. 5.2022 v rámci jednání mezi zástupcem NPÚ ÚOP SČ a vlastníkem, došlo k názorovému posunu a navázání konstruktivní spolupráce. Podnět na přezkum byl z naší strany stažen a tuto kauzu tedy považujeme za uzavřenou. Za způsobené obtíže se omlouváme.

S pozdravem



Ing. Jan Žižka
ředitel

Příloha: výše uvedené dokumenty