



ZÁZNAM O VYHODNOCENÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU

Hrad a zámek Bečov – pronájem prostor pro kavárnu

Čj. 420/94 018/2024

Zadavatel	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333, se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana, zastoupen: Mgr. Tomášem Wizovským, kastelánem SHZ Bečov nad Teplou
Název veřejné zakázky	VEŘEJNOU SOUTĚŽ O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU – 2. kolo Hrad a zámek Bečov – pronájem prostor pro kavárnu Čj. 420/94 018/2024
Předpokládaná hodnota nájmu za měsíc	8.000,-- Kč

Účastníci veřejné soutěže (název, IČO)	Zjištěná nabídková cena Kč bez DPH	Zjištěná nabídková cena Kč s DPH	Vybraný dodavatel (označte křížkem)
Kadlec Tomáš – IČO neuvedeno		15.555,-	
Jonáš Jaroslav – IČO 03157709		8.300,-	
Laverna Romana s.r.o. IČO 25214462		12.500,-	X
Dyedek Václav IČO 66372631		8.008,-	

Poznámky k průběhu VEŘEJNÉ SOUTĚŽE O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU:

Nejvyšší cenu nájmu podal Kadlec Tomáš, ale nesplnil kritérium VOS: platné živnostenské oprávnění.  
Komise navrhuje uzavřít smlouvu s firmou Laverna Romana s.r.o.

vyhodnocení provedli 18.12. 2024:

Ing. Ondřej Cink

Jaroslava Frolová

Bohumila Drobílková

**Národní památkový ústav**, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

Doručovací adresa: Národní památkový ústav, územní památková správa v Ústí nad Labem, Podmokelská 1/15, 400 07 Ústí nad Labem

**Kontaktní adresa:**

- Národní památkový ústav, SHZ Bečov
- adresa: nám. 5. května 13, Bečov nad Teplou 364 64
- tel.: +420 353 999 394, e-mail: becov@npu.cz
- (dále jen „Objednatel“)
- Kontaktní osoba: Mgr. Tomáš Wizovský, email: wizovsky.tomas@npu.cz tel : +420 606 666 423
- 

**Název veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku:**

Hrad a zámek Bečov – pronájem prostor pro kavárnu čj. 420/94 018/2024

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENŮ KOMISE**

Jako řádný člen komise prohlašuji, že:

- nejsem ve vztahu k uvedené veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku podjatý(á),
- nepodílel(a) jsem se na zpracování žádné nabídky,
- nemám osobní zájem na zadání uvedené veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku,
- s uchazeči mě nespojuje osobní ani pracovní či jiný obdobný poměr.

Zároveň prohlašuji, že zachovám mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se jako člen(ka) komise seznámím.

V Bečově nad Teplou

dne 18.12. 2024

Podpisy členů komise:



Ing. Ondřej Cínek



Bohumila Drobílková



Jaroslava Frolová

## Hodnocení VOS kavárna – návod pro členy komise

- Kontrola splnění termínů pro přihlášení
- Kontrola v ARESU – dle IČ. / nespolehlivý plátce DPH
- Doklad opravňující živnostenské oprávnění či licence k provozování hostinské činnosti
- Čestné prohlášení a výpis z obchodního rejstříku
- 10 let praxe
- informace o skladu
- Výše nájemného
  
- Kvalita konceptu provozu kavárny s ohledem na místo provozu – zámek Veltrusy.  
Hodnotí se:
  - rozsah a kvalita nabídky sortimentu, s ohledem na potenciál přilákat návštěvníky do areálu. Nabídka by měla být adekvátní, kvalitní, pestrá a originální... např.: zákusky, saláty, nabídka pro děti, pro seniory, vegetariánská nabídka, káva s sebou, bio, lokální výrobky, atd.....
  - kvalita personálu (stálý stav, zkušenosti, vyučení, jazyky.....)
  - péče o zákazníka - pojetí, úroveň a upravenost interiéru a vybavení (nádobí, prostírání... – „duch“ podniku). Zohledňují se i další formy péče o zákazníka: jako platba kartou, stravenkou, dětský koutek, miska na vodu pro psy, knihovnička, denní tisk, společenské hry, dětský koutek
  - informace o výběru a původu surovin – včetně nápojů (lokální, bio, bezlepkové...)
  - další nabídka pro hosty – sezónní nabídky, včetně nabídky nabídky gastronomických, edukačních a osvětových, případně jiných doplňkových akcí
  
- **Praxe uchazeče** v provozu občerstvení s uvedením referencí; dále se uvede praxe odpovědné osoby (nebude-li vedení provozovny zajišťovat uchazeč osobně). Vyhlašovatel upřednostňuje nájemce se zkušenostmi s provozem obdobných zařízení a s vysokou úrovní služeb. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo si předložené reference ověřit.
  
- **Otevírací doba** nad rámec povinné otevírací doby.

S tímto postupem při hodnocení nabídek se seznámili všichni členové komise, což potvrzují svými podpisy:

1) Ing. Ondřej Cink – předseda komise

.....

2) Bohumila Drobílková – členka komise

.....

3) Jaroslava Frolová – člen komise

.....

